DYREKTOR SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5
UL. B. PRUSA 17, ZGORZELEC
przeprowadzając rozeznanie rynku, zaprasza do złożenia oferty
(propozycji cenowej) na zadanie pn.:

„REMONT DACHU WRAZ Z ZAPLECZEM SPORTOWYM"
o wartości zamówienia poniżej kwoty określonej w Ustawie
Prawo Zamówień Publicznych Art. 2 ust. 1 pkt 1

1. Miejsce realizacji zadania: Szkoła Podstawowa nr 5, ul. B. Prusa 17, Zgorzelec.
2. Zakres przedmiotu obejmuje:
   2.1. roboty przygotowawcze
   2.2. roboty rozbiórkowe
   2.3. remont kominów
   2.4. roboty izolacyjne
   2.5. montaż obróbek blacharskich i orynnowania
   2.6. wykonanie pokryć dachowych
   2.7. instalację odgromową
3. Szczegółowy zakres robót został określony w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (załącznik nr 2). Podstawą wykonania i odbioru robót jest: Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót. Załączony przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy.
4. Wykonawca jest zobowiązany (na własny koszt) zapewnić kierownika budowy, prowadzić dziennik budowy oraz nadzór nad realizacją zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.
5. 5.Termin gwarancji na wykonane roboty wynosi 36 miesięcy licząc od daty odbioru robót.
6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia do 30.08.2024 r.
7. W formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1, należy podać wartość zamówienia netto i brutto wyrażoną liczbowo i słownie. Wartość oferty ma być wyrażona w walucie polskiej.
8. Oferty należy składać w formie pisemnej, w sekretariacie Szkoły Podstawowej nr 5 ul. B. Prusa 17, 59-900 Zgorzelec, do dnia 11.04.2024 r. godz. 10:00, w kopertach opisanych w następujący sposób: **„REMONT DACHU WRAZ Z ZAPLECZRM SPORTOWYM".** Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
9. Kryteria oceny – najniższa cena 100%.
10. Otwarcie ofert nastąpi dnia 11.04.2024 r. o godzinie 11:00 w pok. Nr 21. **Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej szkoły**. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, będzie poinformowany drogą elektroniczną lub faksem o wyborze jego oferty i terminie podpisania umowy.
11. Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta będzie odpowiadała wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i przedstawi najkorzystniejszą cenę. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania.
12. Osobą do kontaktu z oferentami jest: Elżbieta Jaworska tel. 75 7754121, 519836715, w godzinach od 8:00 do 15:00.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie przepisów bhp i p.poż w trakcie wykonywania robót.
14. **Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z miejscem wykonywania robót oraz stanem technicznym remontowanej powierzchni.**
15. Do wglądu w siedzibie Zamawiającego kosztorys inwestorski prac objętych umową.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
Załącznik nr 2A – Przedmiar robót
Załącznik nr 2B - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
Załącznik nr 2C - Dokumentacja fotograficzna
Załącznik nr 3 – Oświadczenie wykonawcy
Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna
Załącznik nr 5 – Wzór umowy

Zgorzelec, dnia 26.03.2024 r.

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy
……

Adres siedziby Wykonawcy, w tym województwo:
……

NIP oraz REGON: …….

e-mail: ……

numer telefonu oraz faksu wykonawcy wraz z numerem kierunkowym:
…….....

O F E R T A

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oferuję wykonanie dostaw objętych zamówieniem pn. „REMONT DACHU WRAZ Z ZAPLECZEM SPORTOWYM", za cenę w wysokości:

netto ……......./słownie……

brutto …..../słownie: ….....
w kwocie wynagrodzenia brutto uwzględnia się podatek od towarów i usług,

Oświadczenia:

1. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z treścią i warunkami zaproszenia do złożenia ofert i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania, zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty oraz przyjęliśmy warunki wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
3. Oferowany przez nas termin płatności faktury wynosi 14 dni licząc od daty doręczenia jej Zamawiającemu.
4. Załączony projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnie z warunkami określonymi w projekcie umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Wyrażamy zgodę na opublikowanie naszych danych (nazwa, siedziba oferenta, wartość oferty) na stronie internetowej szkoły w zakładce BIP.
6. Nie znajdujemy się w sytuacji wykluczającej nas z uczestnictwa w postępowaniu o zamówienie publiczne
7. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
8. Posiadamy wiedzę i doświadczenia do wykonania zamówienia oraz dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
9. Załącznikami do niniejszej oferty są następujące dokumenty:

…….

……

…….

Załącznik nr 3

Oświadczenia wymaganego od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[1)] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

Załącznik nr 4

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO zastosowana przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Dyrektor Szkoły Podstawowa nr 5, ul. B. Prusa 17, 59-900 Zgorzelec, tel. 75-7754121;*
- inspektorem ochrony danych osobowych w *Szkole Podstawowej nr 5, ul. B. Prusa 17, 59-900 Zgorzelec* jest pracownik wyznaczony przez Dyrektora Szkoły*, kontakt: małgosiaszpala@wp.pl* ;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na *"Remont dachu wraz z zapleczem sportowym"* prowadzonego w trybie przeprowadzenia rozeznania rynku, zaproszenia do złożenia ofert (propozycji cenowej);
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. przechowywania w/w dokumentacji, jednak nie krócej niż przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem przeprowadzenia w/w postępowania;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.

Załącznik nr 5

WZÓR UMOWY NR .....

Zawarta dnia ..... pomiędzy:
Gminą Miejską Zgorzelec
ul. Domańskiego 7, 59-900 Zgorzelec
NIP 615-17-94-018
reprezentowaną przez:
Marlenę Dzierka – Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 5
ul. B. Prusa 17, 59-900 Zgorzelec
zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**
a:
.....
NIP .....
REGON .....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą.**

Umowa zawarta została w wyniku przeprowadzonego postępowania: zaproszenia do złożenia oferty (propozycji cenowej) na „Remont dachu wraz z zapleczem sportowym", o wartości zamówienia poniżej kwoty określonej w Ustawie Prawo Zamówień Publicznych art. 2 ust. 1 pkt 1.

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: „Remont dachu wraz z zapleczem sportowym" w budynku Szkoły Podstawowej nr 5, ul. B. Prusa 17, Zgorzelec.

§ 2

1. Zakres przedmiotu obejmuje:
1) roboty przygotowawcze
2) roboty rozbiórkowe
3) remont kominów
4) roboty izolacyjne
5) montaż obróbek blacharskich i orynnowania
6) wykonanie pokryć dachowych
7) instalację odgromową
2. Wykonanie robót budowlanych zgodnie z:

a) szczegółowym zakresem robót określonym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
b) złożoną przez wykonawcę ofertą,
c) ustawą Prawo budowlane,
d) zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
e) obowiązującymi standardami i normami,
f) odpowiednią gospodarką odpadami powstałymi w trakcie prowadzonych robót,
g) obowiązującymi przepisami bhp i p.poż,
h) innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi wykonywania robót.

3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia (na własny koszt) kierownika budowy, prowadzi dziennik budowy oraz nadzór nad realizacją zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień 30 sierpnia 2024 r. Potwierdzeniem dotrzymania terminu wykonania umowy jest protokół odbioru stwierdzający bezusterkowe wykonania przedmiotu umowy.
2. Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić w przypadku utrudnień, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności (udział siły wyższej tj. zdarzeń niemożliwych do przewidzenia i przeciwdziałania, uniemożliwiających wykonanie umowy, odnotowanych w dzienniku budowy). Strony ustalają nowe terminy realizacji przedmiotu umowy z tym, że okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji niniejszej umowy nie będzie dłuższy niż okres przerwy w wykonaniu umowy.

§ 4

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia w miejscu remontu od momentu rozpoczęcia prac do momentu dokonania odbioru końcowego robót. W trakcie wykonywania robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób trzecich w obrębie placu przeprowadzanego remontu.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej oraz z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi – ważną, bądź na bieżąco przedłużaną przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

§ **5**

1. Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów:
   1) odbioru robót zanikających lub podlegających zakryciu,
   2) odbioru końcowego robót.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się za dotrzymany, jeżeli protokół odbioru końcowego zostanie podpisany najpóźniej w dniu określonym w § 3 umowy.
3. W przypadku wcześniejszej gotowości do odbioru końcowego robót niż termin wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru.

4. W przypadku braku zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego przyjmuje się, że Zamawiający przystąpi do odbioru w dniu, w którym upływa termin wykonania przedmiotu umowy.
5. Przed dokonaniem odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszelkich atestów i certyfikatów użytych materiałów oraz urządzeń wmontowanych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do wyznaczonego przez niego terminu usunięcia wad.
   2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zażąda usunięcia wady poprzez wykonanie przedmiotu umowy po raz drugi.

7. Zamawiający przystąpi do sprawdzenia, czy stwierdzone podczas odbioru wady zostały usunięte wyłącznie po otrzymaniu pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.

§ **6**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości
   …… (słownie……..)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem brutto i obejmuje:
   - cenę przedmiotu zamówienia,
   - wszystkie materiały użyte do remontu,
   - wszelkie koszty transportu,
   - koszty załadunku i rozładunku u Zamawiającego,
   - podatek VAT,
   - inne.
3. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem całkowitym. Wszystkie koszty mogące powstać w okresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy winny być uwzględnione w oferowanej cenie i nie podlegają jakiejkolwie zmianie.

§ 7

1. Płatność końcowa nastąpi po bezusterkowym odbiorze końcowym robót.
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
3. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ **8**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy: w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu wykonania przedmiotu umowy

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas okresu gwarancji lub odbioru końcowego: w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy.
4. Z innych tytułów, bądź gdy wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach ustawy Kodeks cywilny.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty.
6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji, kara będzie liczona od nowych terminów.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do egzekwowania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowany przedmiot umowy.
2. Gwarancja zostaje udzielona na okres 36 miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca, w okresie udzielonej gwarancji, zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad i usterek ujawnionych w wykonywanym przedmiocie umowy w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia. Za zgodą Zamawiającego termin ten, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, może być przedłużony o oznaczony czas.
4. O istnieniu wad Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę na piśmie lub za pomocą poczty elektronicznej.
5. W przypadku przekroczenia terminu na usunięcie wad dłuższego niż 10 dni, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu przedmiotowi na koszt Wykonawcy wybranego w tym postępowaniu.

§10

1. Dopuszczalne są zmiany umowy nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o realizację zamówienia ani na wynik postępowania.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy.
3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich wyłącznie za zgodą stron.

§ 11

Strony obowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu miejsca siedziby. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencja przesłana pod ostatnio wskazany przez stronę adres i zwrócona z adnotacją o niemożności doręczenia pozostaje w dokumentach ze skutkiem doręczenia.

§ **12**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy w przypadku rażącego naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Wszelkie spory między stronami, których nie da się rozstrzygnąć polubownie wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**